

**LIBERO CONSORZIO  
COMUNALE DI TRAPANI**

**COMUNE DI  
CALATAFIMI SEGESTA**

**I.P.A.S.S.**

***“ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E SERVIZI SOCIALI”***

Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro  
Via Ospedale n.3 – 91013 - Calatafimi Segesta (TP)  
E-mail: [ipass.calatafimi@gmail.com](mailto:ipass.calatafimi@gmail.com) PEC: [ipass.calatafimi@interfreepec.it](mailto:ipass.calatafimi@interfreepec.it)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

N. 214 del Reg.	OGGETTO: procedura negoziata cartacea di valore inferiore ad € 5.000,00 per il servizio di manutenzione e conduzione degli impianti termici installati presso la Casa di Riposo alla ditta G.M. Elettra s.r.l. di Calatafimi Segesta (TP).
DATA 24/10/2019	

L'anno duemiladiciannove il giorno ventiquattro del mese di Ottobre in Calatafimi Segesta presso gli Uffici Amministrativi dell'I.P.A.S.S. siti in Via Ospedale n.3 riunito nelle persone seguenti:

VIZZI GIUSEPPE COMMISSARIO STRAORDINARIO

BARBERA FILIPPO SEGRETARIO IPASS

si dichiara aperta la seduta per deliberare su quanto in oggetto specificato.

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**VISTO** il D. A. n. 39/GAB del 28/05/2019 con cui è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPASS "Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro" di Calatafimi Segesta il Sig. Vizzi Giuseppe e formalizzato l'insediamento con Deliberazione n. 102 del 04.06.2019;

**PREMESSO CHE:**

- è intendimento di questo Ente, procedere alla manutenzione ordinaria della propria centrale termica a metano in base alla Legge n.10/91 e D.P.R. n.412/93 e così come disposto dal decreto del Presidente della Repubblica, 16 aprile 2013 n.74 e che lo stesso deve essere eseguito da ditte abilitate ai sensi del decreto del Ministro dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37;

- il servizio di ricovero degli anziani presso la Casa di Riposo risulta in essere e che pertanto gli impianti termici devono essere mantenuti in perfetta efficienza in quanto un'eventuale avaria comporterebbe un notevole disagio alla collettività;

**CONSIDERATO** che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D. Lgs. citato;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 € non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 40.000 € non sussiste l'obbligo di avvalersi di forme di aggregazione delle committenze;

**CONSIDERATO** che il valore del presente appalto risulta essere inferiore ad € 5.000,00, IVA esclusa;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

**CONSIDERATO** che l'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 € è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

**CONTATTATA** alla scopo la Ditta G.M. Elettra s.r.l. avente sede in Via E. Basile n.19 a Calatafimi-Segesta (TP), Partita IVA n. 02102140817, autorizzata ad eseguire interventi di manutenzione sulla caldaia della medesima marca di quella installata presso l'immobile di proprietà dell'ente oggetto di intervento, la quale si è resa disponibile ad eseguire il lavoro, comunicando con nota prot. n.381 del 19/10/2019 un costo complessivo pari ad € 1.200,00 oltre IVA per il biennio 2019/2021 per la manutenzione e conduzione degli impianti termici secondo quanto previsto dalle superiori normative;

**DATO ATTO** che:

- dopo meticolosa verifica è stato appurata la congruità dei prezzi praticati dalla ditta G.M. Elettra s.r.l. in quanto la medesima è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
- i servizi da acquisire sono resi, pertanto, disponibili al minor prezzo;

**CONSTATATO** che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in conformità agli accertamenti svolti;

**DATO ATTO** dell'avvenuta registrazione della procedura presso l'AVCP - SIMOG, sul sito [simog.avcp.it](http://simog.avcp.it) con attribuzione di CIG n. **ZCE2A55A66**, per il servizio biennale di manutenzione e conduzione degli impianti termici installate presso la Casa di Riposo;

**RITENUTO** opportuno per le motivazioni suddette affidare direttamente alla ditta Impresa G.M. Elettra s.r.l. avente sede in Via E. Basile n.19 a Calatafimi-Segesta (TP), Partita IVA n.

02102140817, per la manutenzione e conduzione degli impianti termici installate presso la Casa di Riposo per la somma complessiva di € 1.200,00, oltre IVA, dando atto che la liquidazione verrà effettuata su presentazione di regolare fattura, previo riscontro dell'espletamento dei lavori medesimi;

**APPURATO** che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali, che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico e che pertanto a norma dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

**VISTI:**

- La legge 17/07/1890, n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;
- Lo statuto dell'ente ed il vigente regolamento amministrativo e contabile R.D. n° 99 del 5/2/1891 e s.m.i.;
- Il D.P.R. n° 636 del 30/8/1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;
- Le leggi 8 giugno 1990, n. 142 e 7 agosto 1990, n. 241;
- L'art. 26, comma 6 del d.lgs. n.81/2008 e la determinazione ANAC n.3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- L'art. 37 del d.lgs. n.33/2013, l'art.1, comma 32 della legge n.190/2012 e l'art. 29 del D. Lgs. n.50/2016, in materia di "Amministrazione trasparente";
- L'art.36, comma 2, lett. a), del d. Lgs. n.50/2016, disciplinante le procedure negoziate sotto soglia di valore inferiore ad € 40.000;
- Il vigente Regolamento per l'esecuzione in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione del CDA n.90 del 18/05/2018;

**AI SENSI** dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**TUTTO** ciò premesso, considerato e ritenuto;

**DELIBERA**

**PER** quanto in premessa descritto, che qui si intende integralmente riportato di:

- 1) **AFFIDARE**, secondo il modulo "in house", il servizio biennale di manutenzione e conduzione degli impianti termici installate presso la Casa di Riposo, alla Ditta G.M. Elettra s.r.l. avente sede in Via E. Basile n.19 a Calatafimi-Segesta (TP), Partita IVA n. 02102140817, per un costo complessivo di € 1.320,00 IVA inclusa al 10% in forza delle motivazioni in premessa esplicitate;
- 2) **DEFINIRE** che la relazione con la ditta G.M. Elettra s.r.l. di Calatafimi-Segesta (TP) sarà definita con apposito contratto di manutenzione avente durata biennale e di autorizzare il Commissario Straordinario alla sottoscrizione dello stesso;
- 3) **AUTORIZZARE** la Sig. Giuseppe Vizzi nato a St Ingbert (Germania) il 15.08.1962 nella qualità di Commissario Straordinario alla sottoscrizione della contratto di manutenzione secondo il modulo "in house" di cui al punto 2);
- 4) **ASSUMERE** un complessivo impegno di spesa di € 1.320,00 quale costo in relazione alla formalizzazione dell'affidamento stesso imputando la spesa per come segue:
  - € 660,00 al cap.1.001.0003 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria beni mobili ed immobili" del redigendo Bilancio d'esercizio 2020;
  - € 660,00 al cap.1.001.0003 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria beni mobili ed immobili" del redigendo Bilancio pluriennale 2021;
- 5) **PRECISARE** che si procederà alla liquidazione alla Ditta aggiudicataria con successiva delibera su presentazione di regolare fattura al protocollo dell'Ente con allegato DURC (in originale o copia conforme) e dichiarazione di tracciabilità previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, della fornitura e del servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti;
- 6) **ACCERTARE** che il contratto inerente il servizio di cui trattasi si perfeziona ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n.50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere anche con l'uso di posta elettronica certificata.

**IL SEGRETARIO**

Rag. Filippo Barbera

*F.to Filippo Barbera*

---

**IL COMMISSARIO  
STRAORDINARIO**

Sig. Giuseppe Vizzi

*F.to Giuseppe Vizzi*

---

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ e contro di essa non è stata prodotta opposizione o reclamo.

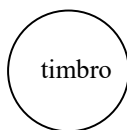
Calatafimi Segesta, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.



Calatafimi Segesta, li \_\_\_\_\_

Il Segretario dell'IPASS